



**Схема теплоснабжения
Углегорского муниципального округа
Сахалинской области
на период до 2037 года
(актуализация на 2027 год)**

Обосновывающие материалы

**Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих
организаций**



СОГЛАСОВАНО:

вице-мэр Углегорского муниципального округа
Сахалинской области

РАЗРАБОТАНО:

Генеральный директор
ООО «Невская Энергетика»

_____Турский Г.В.

«_____» _____ 2026 г.

_____Кикоть Е.А.

«_____» _____ 2026 г.

**Схема теплоснабжения
Углегорского муниципального округа
Сахалинской области
на период до 2037 года
(актуализация на 2027 год)**

Обосновывающие материалы

**Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих
организаций**

г. Санкт-Петербург
2026 год



Состав документа

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

Глава 1	"Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения";
Глава 2	"Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения";
Глава 3	"Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования";
Глава 4	"Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей";
Глава 5	"Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования";
Глава 6	"Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах";
Глава 7	"Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии";
Глава 8	"Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей";
Глава 9	"Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения";
Глава 10	"Перспективные топливные балансы";
Глава 11	"Оценка надежности теплоснабжения";
Глава 12	"Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию";
Глава 13	"Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования";
Глава 14	"Ценовые (тарифные) последствия";
Глава 15	"Реестр единых теплоснабжающих организаций";
Глава 16	"Реестр мероприятий схемы теплоснабжения";
Глава 17	"Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения";
Глава 18	"Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения".

Определения

В настоящем отчете применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок
Тепловая мощность (далее - мощность)	Количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени
Тепловая нагрузка	Количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени
Потребитель тепловой энергии (далее потребитель)	Лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления
Теплопотребляющая установка	Устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Зона действия системы теплоснабжения	Территория сельского поселения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Теплосетевые объекты	Объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии
Расчетный элемент территориального деления	Территория сельского поселения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения

Перечень принятых обозначений

№ п/п	Сокращение	Пояснение
1	БМК	Блочно-модульная котельная
2	ВПУ	Водоподготовительная установка
3	ГВС	Горячее водоснабжение
4	ЕТО	Единая теплоснабжающая организация
5	ЗАТО	Закрытое территориальное образование
6	ИП	Инвестиционная программа
7	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
8	МК, КМ	Муниципальная котельная
9	МО	Муниципальное образование
10	МУП	Муниципальное унитарное предприятие
11	НВВ	Необходимая валовая выручка
12	НДС	Налог на добавленную стоимость
13	ННЗТ	Неснижаемый нормативный запас топлива
14	НС	Насосная станция
15	НТД	Нормативная техническая документация
16	НЭЗТ	Нормативный эксплуатационный запас основного или резервного видов топлива
17	ОВ	Отопление и вентиляция
18	ОНЗТ	Общий нормативный запас топлива
19	ПИР	Проектные и изыскательские работы
20	ПНС	Повысительно-насосная станция
21	ПП РФ	Постановление Правительства Российской Федерации
22	ППУ	Пенополиуретан
23	СМР	Строительно-монтажные работы
24	СП	Сельское поселение
25	СЦТ	Система централизованного теплоснабжения
26	ТЭ	Тепловая энергия
27	ХВО	Химводоочистка
28	ХВП	Химводоподготовка
29	ЦТП	Центральный тепловой пункт
30	ЭМ	Электронная модель системы теплоснабжения

Оглавление

Состав документа	3
Определения.....	4
Перечень принятых обозначений.....	5
ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ.....	7
15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования	7
15.2.Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	9
15.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией.....	10
15.4.Заявки теплоснабжающих организаций, поданных в рамках актуализации проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	17
15.5.Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	17
15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре системы теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.....	29

ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Правительство Российской Федерации сформировало новые Правила организации теплоснабжения. В правилах, утвержденных Постановлением Правительства РФ, предписаны права и обязанности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, иных владельцев источников тепловой энергии и тепловых сетей, потребителей тепловой энергии в сфере теплоснабжения. Из условий повышения качества обеспечения населения тепловой энергией в них предписана необходимость организации единых теплоснабжающих организаций (ЕТО). При разработке схемы теплоснабжения предусматривается включить в нее обоснование соответствия организации, предлагаемой в качестве единой теплоснабжающей организации, требованиям, установленным Постановлениями Правительства от 22 февраля 2012 г. № 154 и от 8 августа 2012 г. №808.

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования

Реестр систем теплоснабжения Углегорского муниципального округа Сахалинской области, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования представлен в таблице 1.

Таблица 1. Реестр систем теплоснабжения Углегорского муниципального округа Сахалинской области

Источник	Система теплоснабжения	Наименование теплоснабжающей организации
Котельная №1	Система теплоснабжения г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №2	Система теплоснабжения г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №3	Система теплоснабжения г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №5	Система теплоснабжения г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №6	Система теплоснабжения г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №8	Система теплоснабжения г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО

Источник	Система теплоснабжения	Наименование теплоснабжающей организации
Котельная №9	Система теплоснабжения г. Угледорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №10	Система теплоснабжения г. Угледорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №21	Система теплоснабжения г. Угледорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №19	Система теплоснабжения с. Краснополье	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №20	Система теплоснабжения с. Поречье	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
Котельная №4 с Лесогорское (школа)	Система теплоснабжения с. Лесогорское	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО
Районная котельная №1	Система теплоснабжения пгт. Шахтерск	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО
Котельная №3 (ДЮСШ)	Система теплоснабжения пгт. Шахтерск	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО
Котельная №1	Система теплоснабжения с. Бошняково	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО
Котельная №2	Система теплоснабжения с. Бошняково	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО

15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, представлен в таблице 2.

Таблица 2. Реестр единых теплоснабжающих организаций Углегорского муниципального округа

Код зоны деятельности ЕТО	Источник тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО	Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, осуществляющие деятельность в зоне действия ЕТО в базовый период	Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, владеющие объектами на праве собственности или ином законном основании	
			Источник	Тепловые сети
1	Котельная №1	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО
	Котельная №2			
	Котельная №3			
	Котельная №5			
	Котельная №6			
	Котельная №8			
	Котельная №9			
	Котельная №10			
	Котельная №19			
	Котельная №20			
	Котельная №21			
2	Районная котельная №1	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО
	Котельная №3 (ДЮСШ)			
	Котельная №4 с. Лесогорское (школа)			
	Котельная №1 п. Бошняково			
	Котельная №2 п. Бошняково			

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

Критерии определения единой теплоснабжающей организации утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно п. 4 ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории муниципального округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах муниципального округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Порядок определения ЕТО

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, муниципального округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение трех рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, муниципального округа, на сайте соответствующего субъекта

Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации.

Критерии определения ЕТО

Критериями определения единой теплоснабжающей организации, согласно п. 7 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г., являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при актуализации схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и

теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, муниципального округа.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на пять процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Обязанности ЕТО

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности, в соответствии с п. 12 ПП РФ от 08.08.2012 № 808, обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

- систематическое (три и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;
- принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие

реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации;

- принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;

- прекращение права собственности или владения источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

- несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;

- подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации.

Внесение изменений в зоны деятельности ЕТО

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, в соответствии с п.19 ПП РФ от 08.08.2012 № 808, могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

По данным базового периода на территории Углегорского муниципального округа функционируют 16 котельных. В систему теплоснабжения помимо источников тепловой энергии входят тепловые сети и сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплопотребления.

В соответствии с критериями выбора теплоснабжающих организаций, предыдущей актуализацией были выделены следующие зоны деятельности ЕТО, в том числе:

- зона деятельности ЕТО №1, образованная на базе системы теплоснабжения от котельных № 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 19, 20, 21;
- зона деятельности ЕТО №2, образованная на базе системы теплоснабжения от котельной №4 с. Лесогорское (школа), Районной котельной №1, котельной №3 (ДЮСШ); от котельных №1, 2 с. Бошняково.

По данным базового периода на территории Углегорского муниципального округа функционируют 16 котельных. В систему теплоснабжения помимо источников тепловой энергии входят тепловые сети и сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплопотребления.

Зона деятельности ЕТО №1

В зоне деятельности ЕТО №1 осуществляет деятельность единственная теплоснабжающая организация – МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО.

Рабочая мощность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО №1 и наименования организаций, владеющих источниками тепловой энергии на праве собственности или ином законном основании, представлены в таблице 3.

Таблица 3. Рабочая мощность, емкость тепловых сетей и принадлежность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 1

Наименование источника тепловой энергии	Наименование организация, владеющей источником тепловой энергии на праве собственности или ином законном праве	Рабочая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч	Объем тепловых сетей, м ³
Котельная №1 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	21,5	322,00
Котельная №2 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	12,95	264,97
Котельная №3 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	9,28	95,28
Котельная №5 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	0,6	0,68
Котельная №6 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	0,54	2,24
Котельная №8 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	8,72	68,06
Котельная №9 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	1,03	0,97
Котельная №10 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	3,25	2,4
Котельная №19 с. Краснополье	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	6,9	85,55
Котельная №20 с. Поречье	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	1,7	12,23
Котельная №21 г. Углегорск	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО	3,45	20,57
Всего по ЕТО:		71,42	874,95

Таким образом, в соответствии с критериями выбора теплоснабжающих организаций, в зоне действия ЕТО №1, схемой теплоснабжения предлагается наделить статусом единой теплоснабжающей организации МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО.

Зона деятельности ЕТО №2

В зоне деятельности ЕТО №2 осуществляет деятельность теплоснабжающая организация – МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО.

Рабочая мощность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО №2 и наименования организаций, владеющих источниками тепловой энергии на праве собственности или ином законном основании, представлены в таблице 4.

Таблица 4. Рабочая мощность, емкость тепловых сетей и принадлежность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 2

Наименование источника тепловой энергии	Наименование организация, владеющей источником тепловой энергии на праве собственности или ином законном праве	Рабочая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч	Объем тепловых сетей, м ³
Районная котельная №1	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО	32,5	684,55
Котельная №3 (ДЮСШ)	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО	0,2	0,42
Котельная №4 с. Лесогорское (школа)	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО	0,68	0,42
Котельная №1 п. Бошняково	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО	5,20	86,99
Котельная №2 п. Бошняково	МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО	2,00	3,85
Всего по ЕТО:		41,62	776,23

Таким образом, в соответствии с критериями выбора теплоснабжающих организаций, в зоне действия ЕТО №2, схемой теплоснабжения предлагается наделить статусом единой теплоснабжающей организации МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО.

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданных в рамках актуализации проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В период актуализации схемы теплоснабжения заявок на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не поступало.

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Зона действия МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» УМО распространяется на котельные г. Угледорск, с. Краснополье, с. Поречье и относящиеся к ним тепловые сети.

Зона действия МКП «Шахтерское коммунальное хозяйство» УМО СО распространяется на котельные пгт. Шахтёрск, с. Лесогорское и относящиеся к ним тепловые сети, на котельные с. Бошняково и относящиеся к ним тепловые сети.

Границы зон деятельности ЕТО на территории Угледорского муниципального округа представлены на рисунках 1-14.

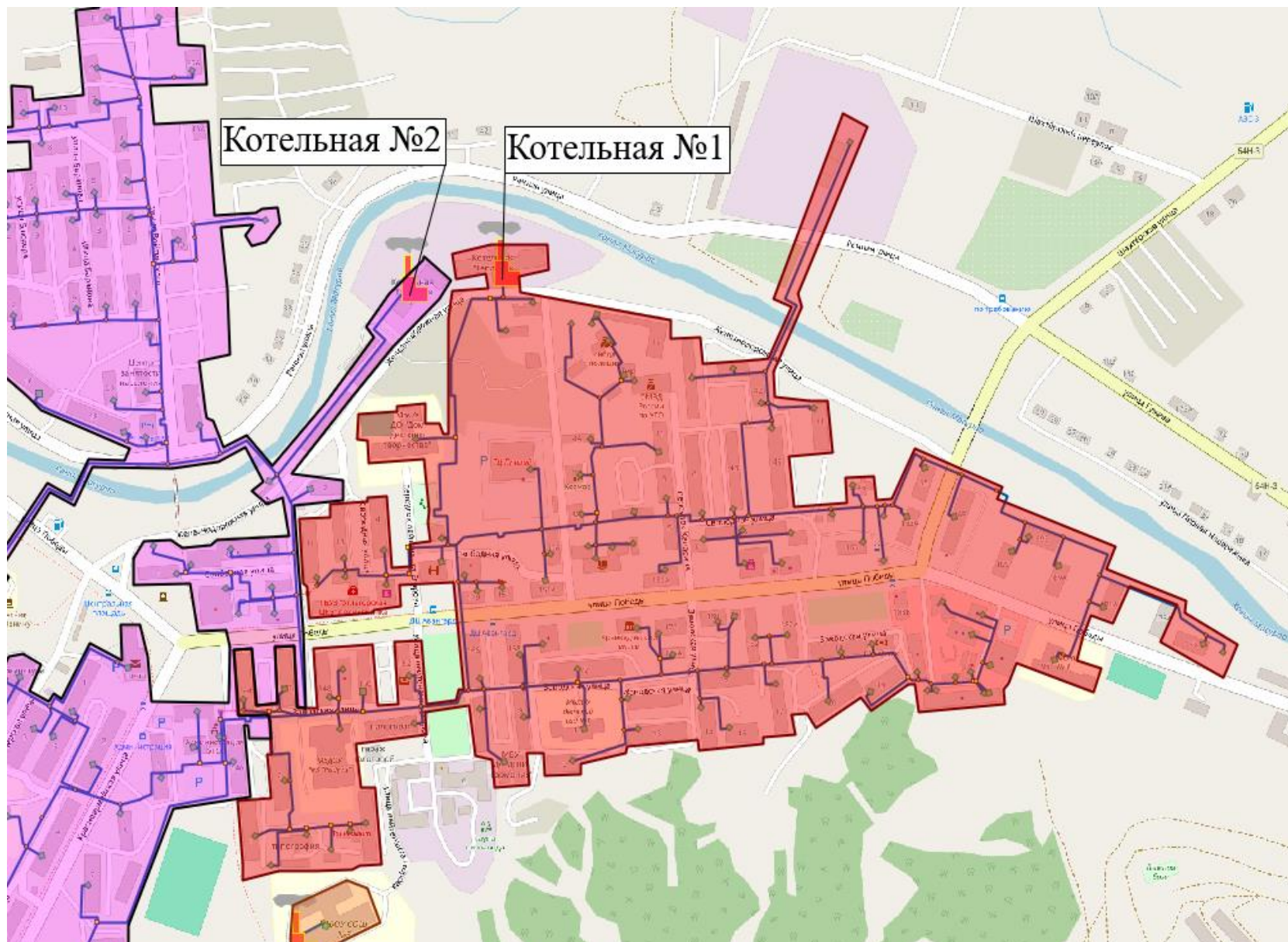


Рисунок 1. Границы зон деятельности ЕТО 1

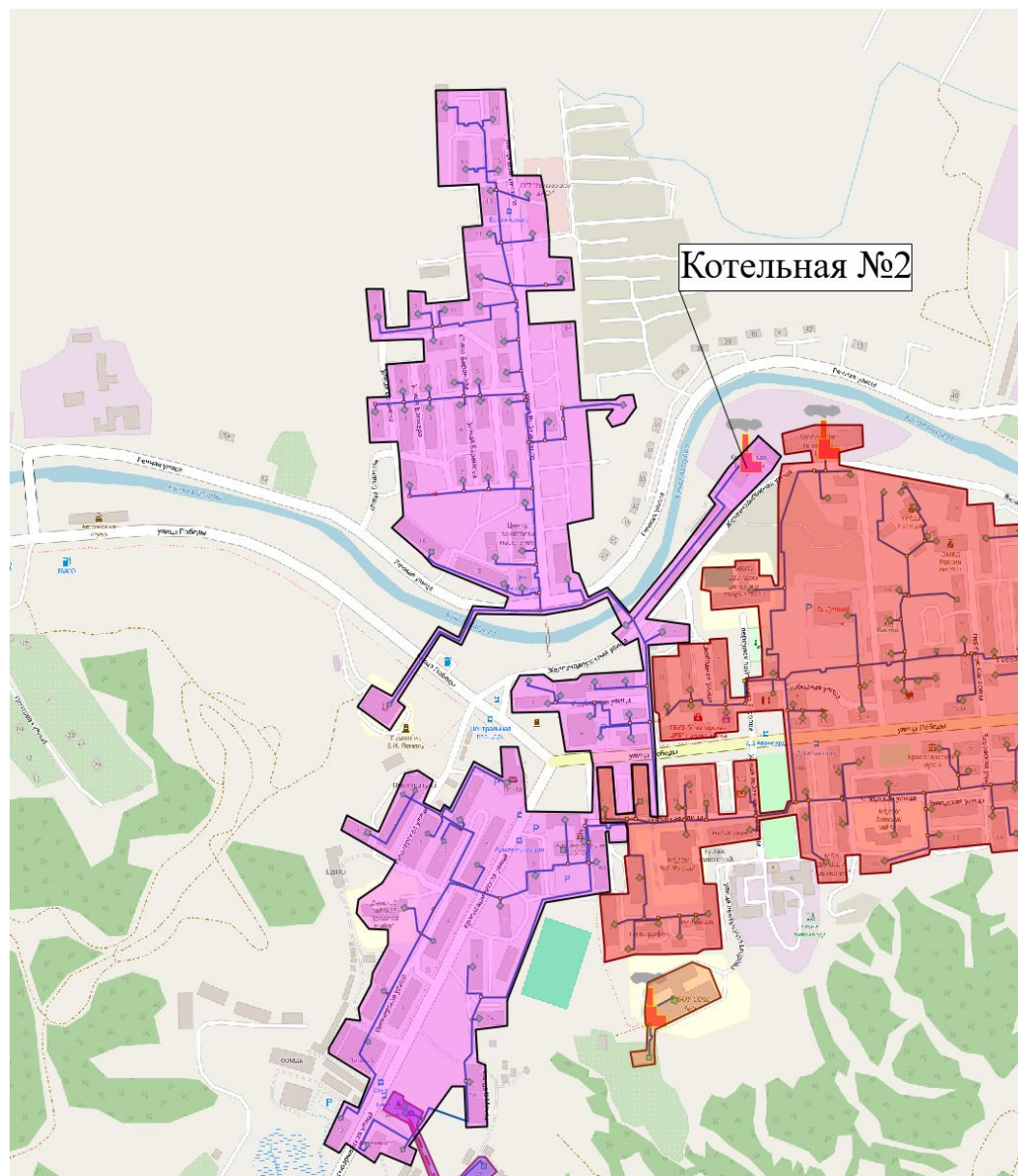


Рисунок 2. Границы зон деятельности ЕТО 1

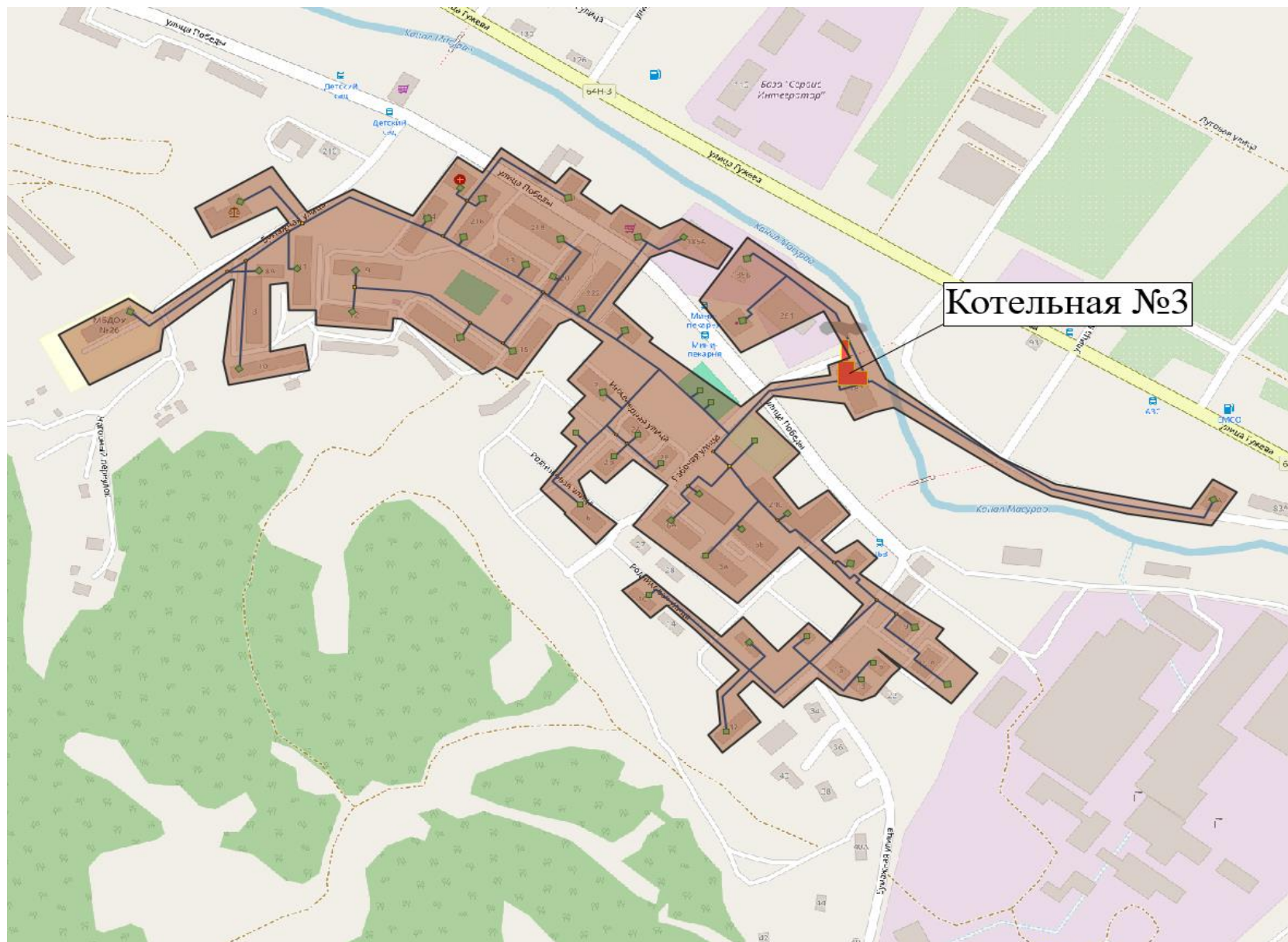


Рисунок 3. Границы зон деятельности ЕТО 1



Рисунок 4. Границы зон деятельности ЕТО 1

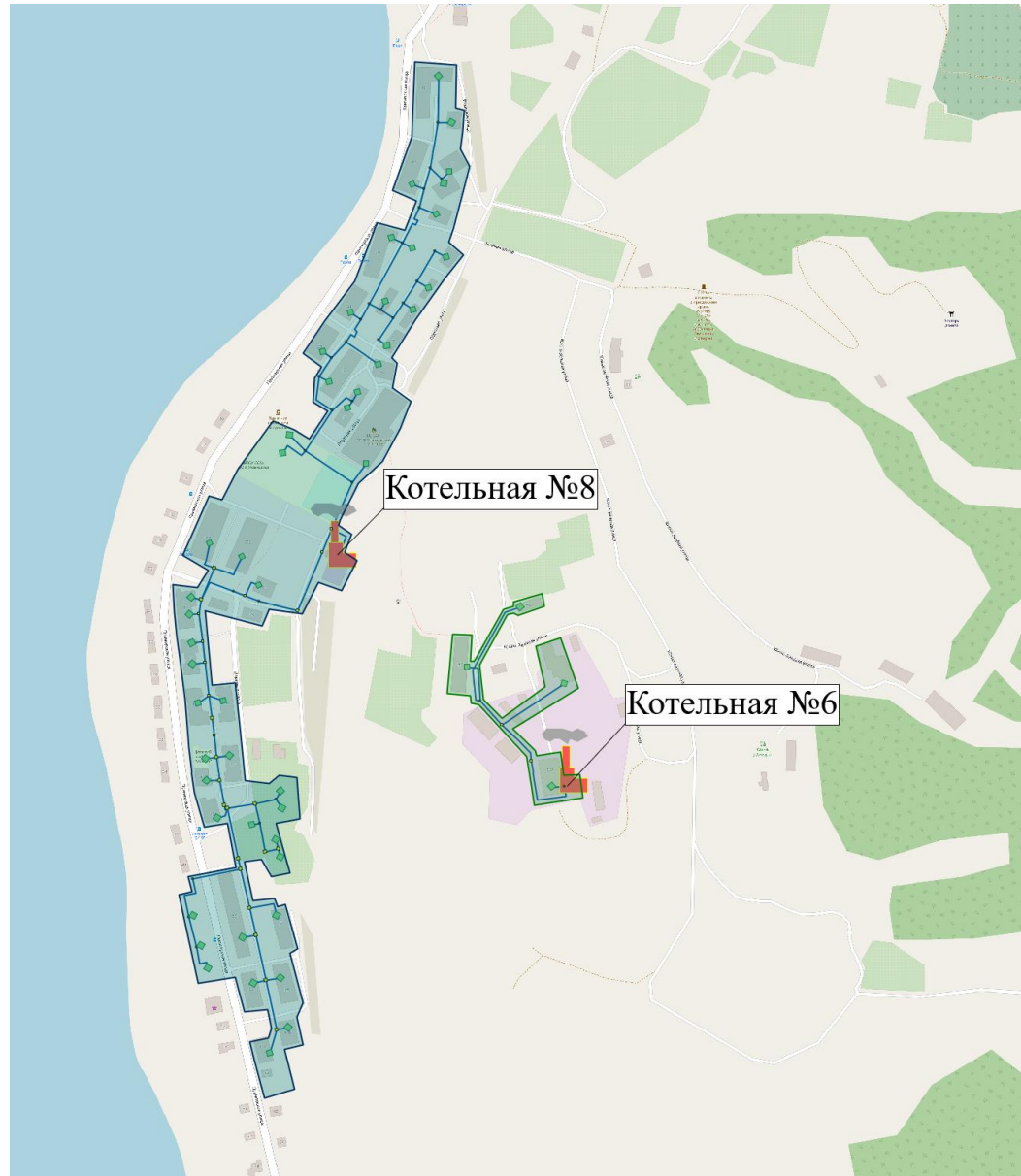


Рисунок 6. Границы зон деятельности ЕТО 1



Рисунок 7. Границы зон деятельности ЕТО 1

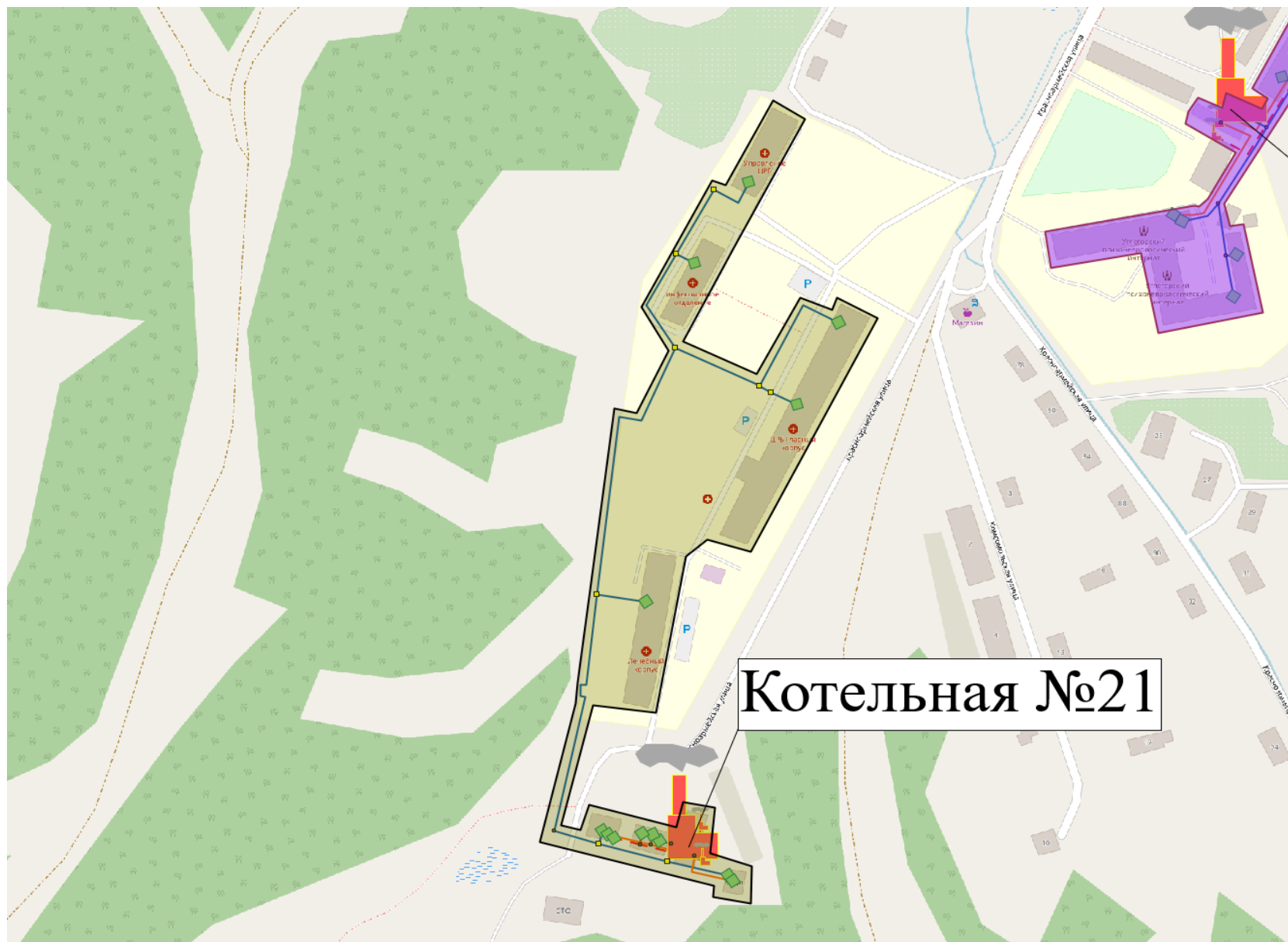


Рисунок 9. Границы зон деятельности ЕТО 1

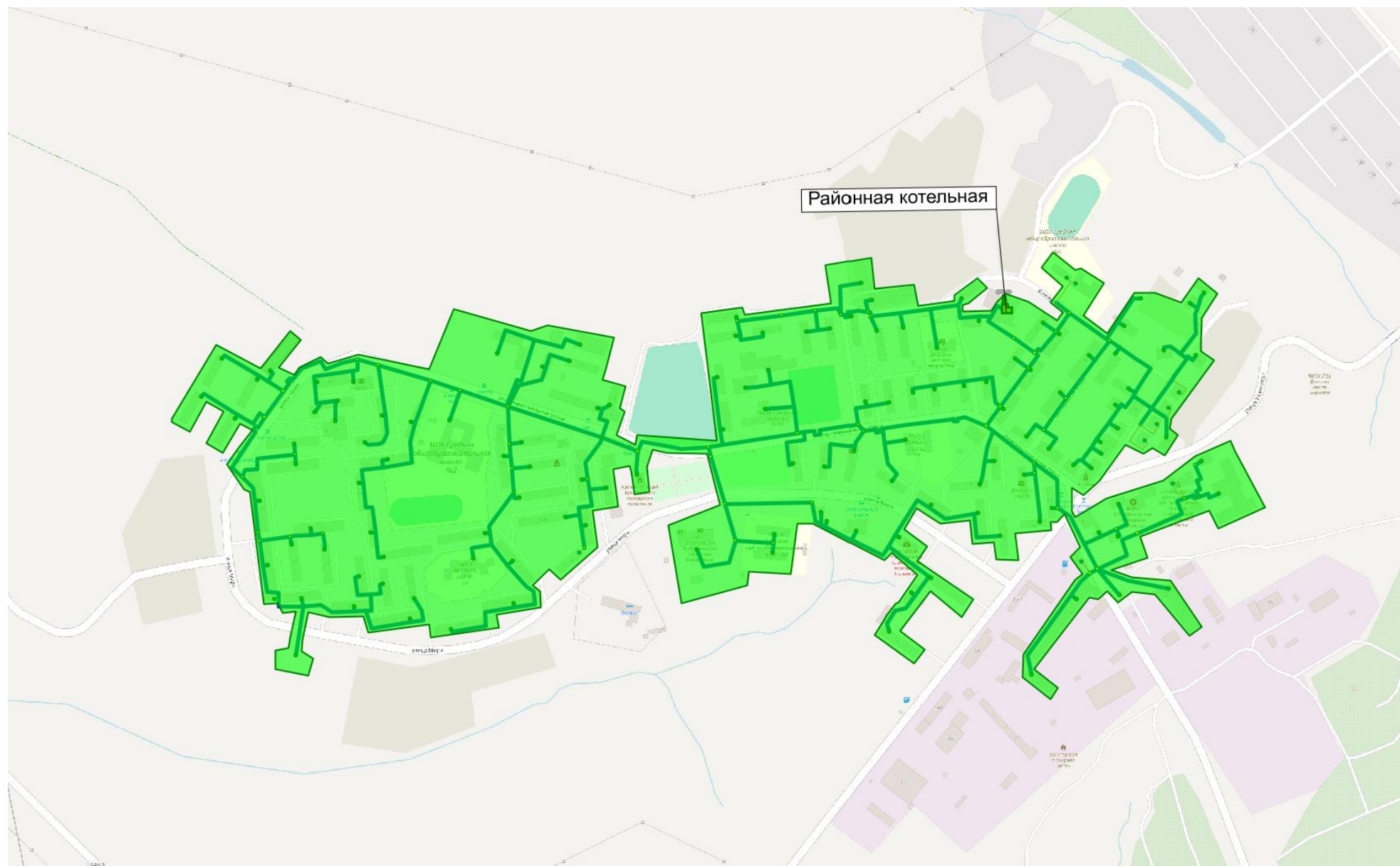


Рисунок 10. Границы зон деятельности ЕТО 2

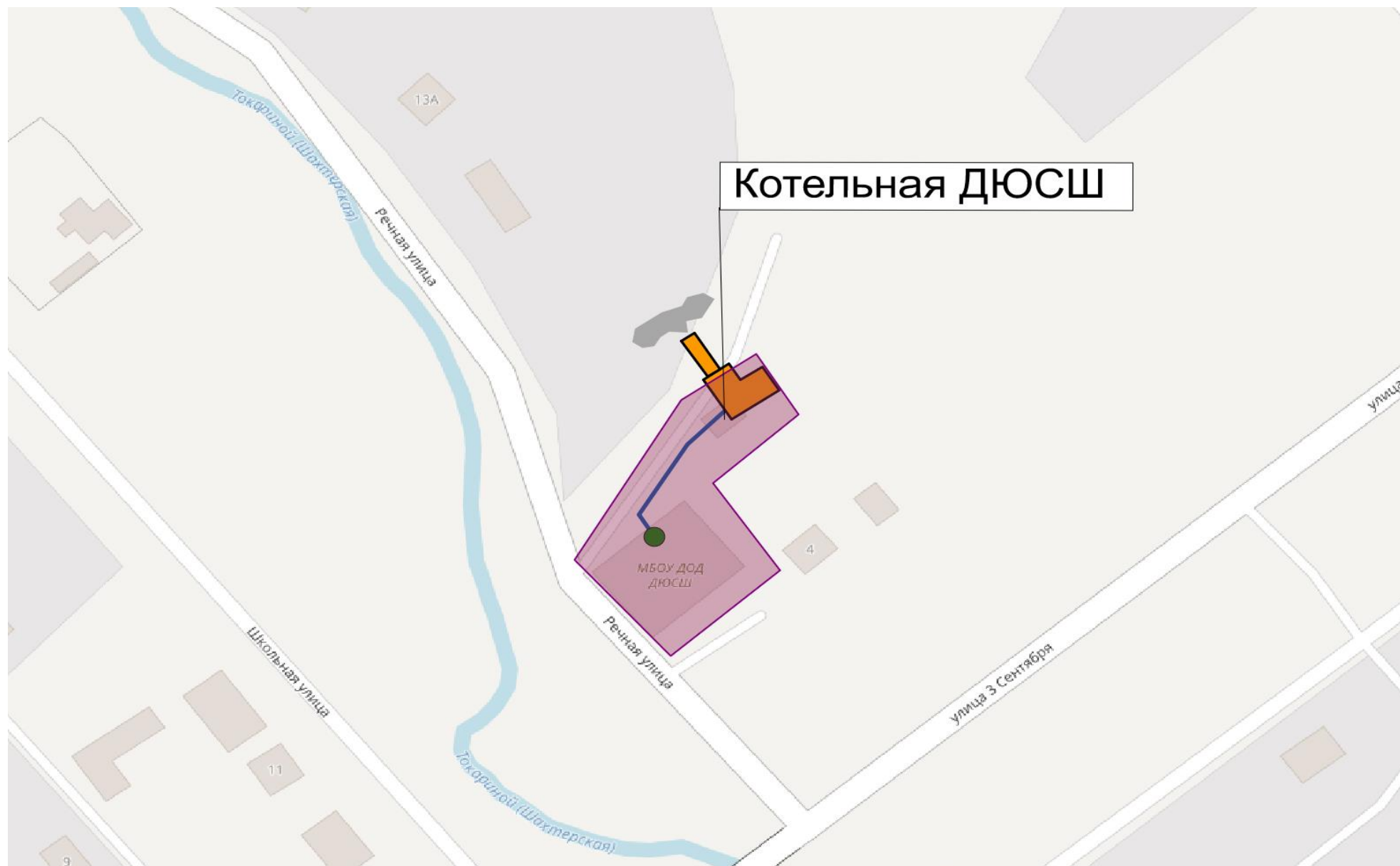


Рисунок 11. Границы зон деятельности ЕТО 2

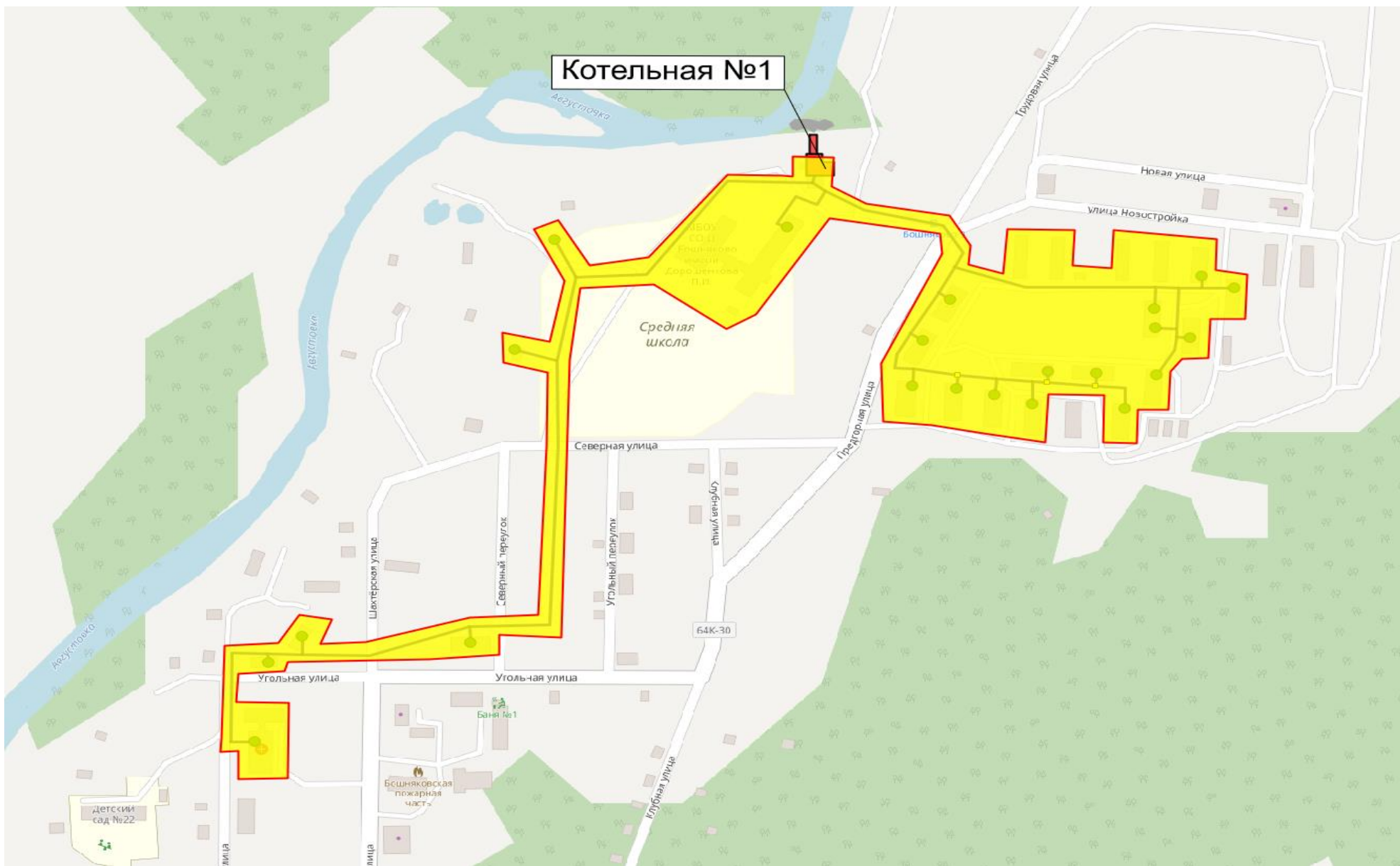


Рисунок 12. Границы зон деятельности ЕТО 2

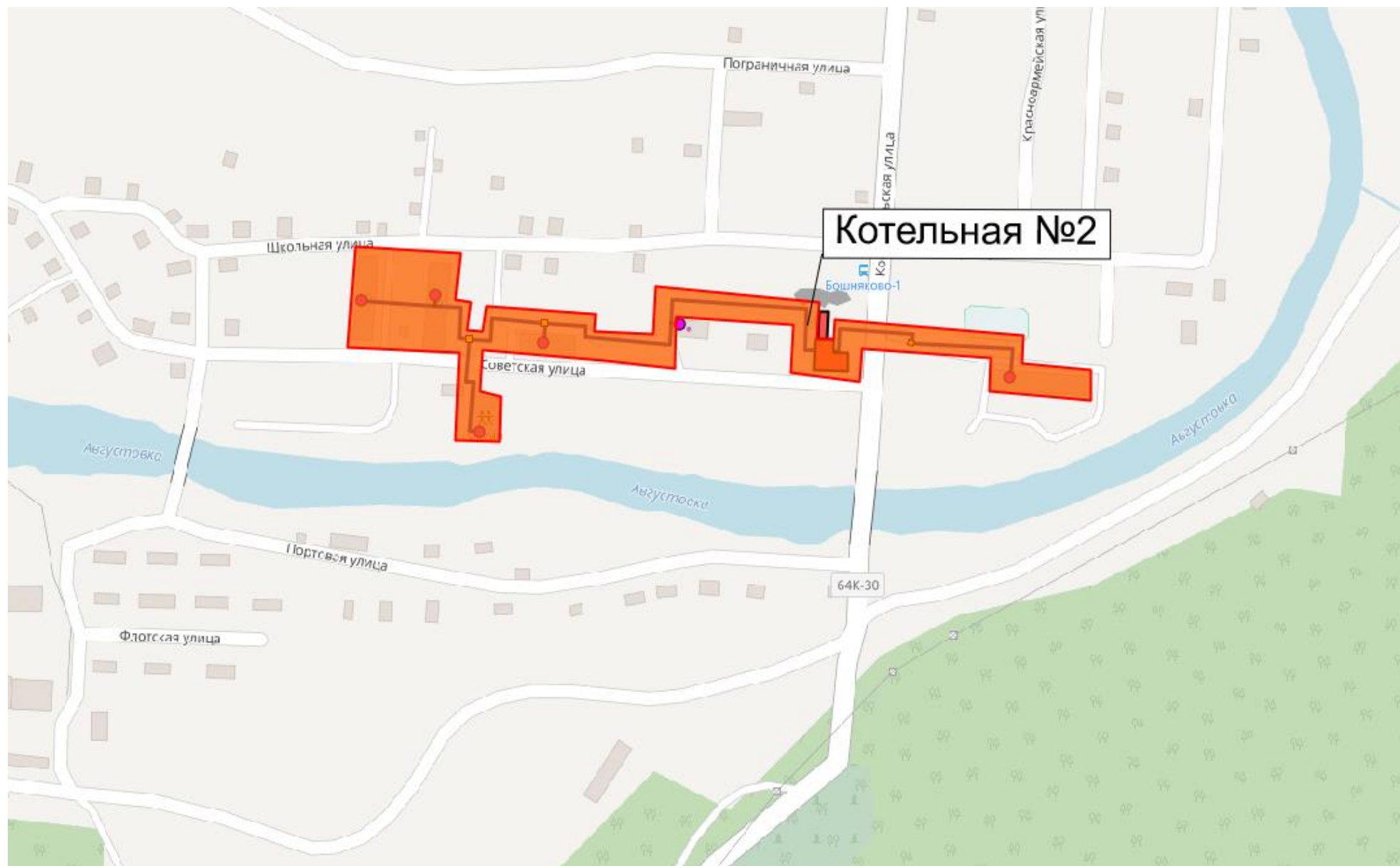


Рисунок 13. Границы зон деятельности ЕТО 2

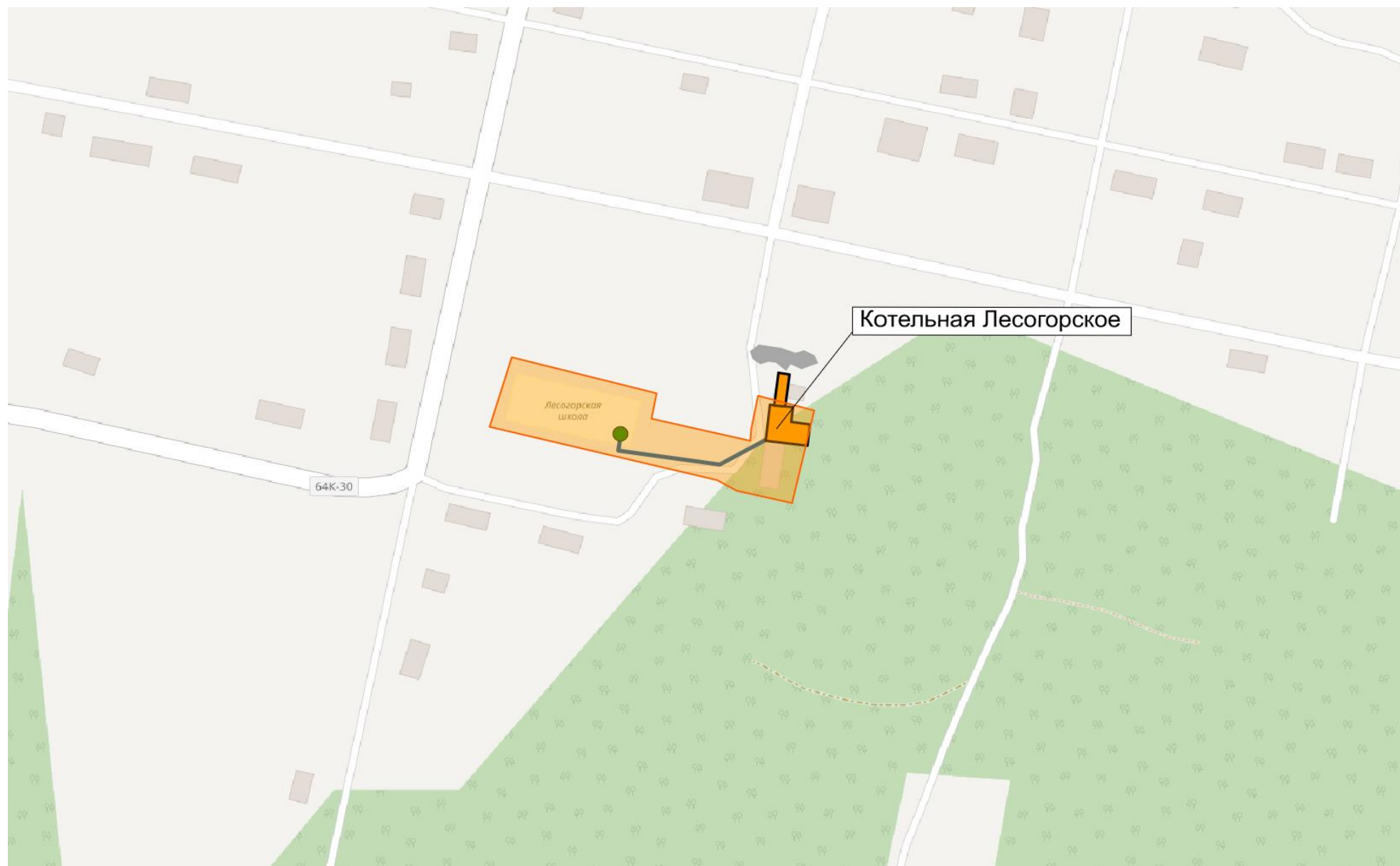


Рисунок 14. Границы зон деятельности ЕТО 2

15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре системы теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Изменения в зонах деятельности ЕТО, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

В перспективе схемой теплоснабжения Углегорского муниципального округа предусматривается создание новой единой теплоснабжающей организации на базе МКП «ШКХ» УМО СО к началу отопительного сезона 2026–2027 гг. Создание новой ЕТО предполагается вместо двух существующих единых теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального округа.